

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00841838**Název: **Obec Valchov****Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025**

Sídlo účetní jednotky	Místo podnikání
ulice, č.p. <b>Valchov 97</b>	ulice, č.p.
obec <b>Valchov</b>	obec
PSČ, pošta <b>68001</b>	PSČ, pošta

Údaje o organizaci	Předmět podnikání
identifikační číslo <b>00841838</b>	hlavní činnost
právní forma	vedlejší činnost
zřizovatel	CZ-NACE

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon <b>516452603</b>	
fax	
e-mail <b>obec@valchov.cz</b>	
WWW stránky <b>www.valchov.cz</b>	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární zástupce
<b>Helena Ježková</b>	<b>Karel Vrána</b>
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	Podpisový záznam statutárního orgánu

**Okamžik sestavení (datum, čas): 02.02.2026, 5h30m41s**

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a nepředpokládá ukončení své činnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Změny v souvislosti s účetní reformou. Od 1. 1. 2012 provádí účetní jednotka odpisy podle odpisového plánu. Způsob odepisování majetku stanovený v odpisovém plánu: rovnoměrný. O odpisech je účtováno měsíčně. Pro odpisový plán zvolila účetní jednotka dobu používání v letech dle přílohy č. 1, 2 a 3 ČÚS č. 708 s některými výjimkami. U majetku, u něhož není znám okamžik zařazení do užívání, provede účetní jednotka dopočet opravek ve výši 40 % stanovené doby užívání. Majetek bude evidován v účetní jednotce až do doby jeho vyřazení. Z důvodu změny ČÚS č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku rozhodla účetní jednotka o zrušení zbytkové hodnoty 5 % u všeho evidovaného majetku od 1. 1. 2015.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetnictví je vedeno podle platných předpisů. Odpisy jsou prováděny měsíčně. Je prováděno přecenění majetku určeného k prodeji na reálnou hodnotu, opravné položky k pohledávkám tvoří účetní jednotka k 31. 12. běžného roku.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			<b>3 475 317,95</b>	<b>3 526 520,79</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	192 268,77	181 447,37
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	3 283 049,18	3 345 073,42
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			<b>400 000,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	400 000,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 875 317,95	3 526 520,79

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6****B.2. Informace podle § 66 odst. 8****B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00** U účetní jednotky daná situace nenastala.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		650 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	225 125,26	206 168,60

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Netýká se naší účetní jednotky.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**108235.00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**6169395.00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**0.00**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
D.III.37	SU 389 - Dohadné účty pasivní - odhad spotřeby vody 4 130 Kč, služby protipovodňové ochrany 580 Kč	4 710,00
D.III.38	SU 378 - Ostatní krátkodobé závazky - pojištění zaměstnanců Kooperativa 1631 Kč, vratka části místního poplatku za svoz odpadu 313 Kč	1 944,00
B.II.4	SU 314 Krátkodobé poskytnuté zálohy - plyn 49 500 Kč, voda 4 130 Kč, elektřina 88 720 Kč	142 350,00
D.III.32	SU 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - volby PS ČR nedočerpané prostředky 10 483 Kč	10 483,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2	SU 572 - náklady na transfery: dopravní obslužnost IDSJMK - 45 600 Kč, příspěvek na provoz MŠ Valchov - 479 000 Kč, dar Farnost Žďárná - 15 000 Kč, dar SONS - 2 000 Kč, členský příspěvek DSO Malá Haná - 4 560 Kč, členský příspěvek Svazek obcí Boskovicko - 2 280 Kč, financování služeb sociální prevence - 19 000 Kč, dar HS Valchov - 13 000 Kč, dar DS Poškoláci 4 000 Kč, dar Linka bezpečí 1 000 Kč, dar Svaz tělesně postiženým Ludíkov 5 000 Kč, dar Zdravotní klaun 1 000 Kč, dar hasičskému okrsku Benešov 5 000 Kč, dar MAS Boskovicko 1 000 Kč, Projekt DSO TSMH Systém odděleného odpadu ... 24 796,22 Kč, Projekt komunální techniky pro mikroregion Boskovicko 21 643 Kč, dar MSSS Boskovice 8 000 Kč, dar FKM Vrchovina 20 000 Kč, ztráta a čl. příspěvky Svazek VaK měst a obcí 63 840 Kč, finanční dar k vítání občánků 70 000 Kč, veřejnoprávní smlouvy: TJ Sokol Valchov 140 000 Kč, SDH Valchov 30 000 Kč, Charita Blansko 14 413 Kč, přestupky Město Boskovice 1 000 Kč	991 132,22
B.IV.2	SU 672 - Výnosy - Dotace ze SR r. 2025 (výkon místní správy) 108 600 Kč, časové rozlišení odpisů (403) 225 125,26 Kč, dotace na hospodaření v lesích 28 300 Kč, dotace JSDH Valchov z JMK 82 000 Kč na dýchací techniku a čerpadlo, dotace JSDH Valchov z MV-HZS 12 956 Kč na výdaje v souvislosti s MU související s tlakovou níží BORIS, dotace JSDH z MV-HZS 19 227 Kč na výdaje obcí, vyúčtování dotace na volby do PS 22 017 Kč.	498 225,26

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	---------------------

**G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>53 206 744,95</b>	<b>15 877 502,70</b>	<b>37 329 242,25</b>	<b>30 411 176,03</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	9 006 244,87	3 662 631,00	5 343 613,87	5 483 689,87
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	29 202 534,83	9 235 318,85	19 967 215,98	20 516 731,98
G.5.	Jiné inženýrské sítě	11 375 301,58	1 643 728,00	9 731 573,58	2 218 493,36
G.6.	Ostatní stavby	3 622 663,67	1 335 824,85	2 286 838,82	2 192 260,82

**H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>1 079 761,29</b>		<b>1 079 761,29</b>	<b>1 082 467,19</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	309 297,21		309 297,21	309 297,21
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	542 980,54		542 980,54	545 686,44
H.4.	Zastavěná plocha	192 137,26		192 137,26	192 137,26
H.5.	Ostatní pozemky	35 346,28		35 346,28	35 346,28

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>1 133 494,10</b>	<b>8 710 007,26</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	1 133 494,10	8 710 007,26
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*