

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor výstavby a územního plánování

Sp. zn.: SMBO 24129/2025
Č. j. dokumentu: DMBO 16543/2026
Vyřizuje: Ing. Eva Axmanová
Tel.: 516 488 739
E-mail: eva.axmanova@boskovice.cz
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Datum: 7.4.2026



MUBOX019A5MZ

Způsob doručení: veřejná vyhláška,
DS

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ MÍSTA A DOBY KONÁNÍ OPAKOVANÉHO SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUDÍKOV

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování (dál jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 103 odst. 3 stavebního zákona konání opakovaného sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Ludíkov. Společné jednání a veřejné projednání s odborným výkladem se uskuteční

v pondělí 11. května 2026 v 15:00 hodin
na Obecním úřadu Ludíkov (Ludíkov 84, 680 01).

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a), b) a c) stavebního zákona, ode dne oznámení zveřejněn a vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Boskovice – odboru výstavby a územního plánování (nám. 9. května č. 2, dveře č. 4.17), zejména v úřední dny (pondělí a středa 8⁰⁰–17⁰⁰ hodin) v jiné pracovní dny dle domluvy na tel. čísle 516 488 739 a rovněž v Národním geoportálu územního plánování <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/074d6a23-168a-4883-8089-d56716f2ddf0>.

Návrh je zároveň dálkově přístupný v elektronické formě na webových stránkách Městského úřadu Boskovice (www.boskovice.cz) v sekci „Úřad a samospráva – Územní plánování – Územní plány a studie – Územní plány a studie rozpracované“.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání k návrhu svá stanoviska. Ve stejné lhůtě může obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad a sousední obce uplatnit připomínky.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání uplatnit k návrhu písemně připomínky. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a vyjádření je možné uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

Texty doplněné a upravené na základě prvního veřejného projednání jsou v dokumentaci vyznačeny zeleně; předmětem provedených změn jsou zejména:

- parcela č. 303 k.ú. Ludíkov dána do plochy dopravní infrastruktury – parcela slouží jako přístupová cesta k zahradám stávajících RD, je tak respektován stav v území - dílčí změna č. 14
- upraven regulativ plochy OS
- odstraněna VPS - „Odkanalizování obce Němčice – splaškový kanalizační výtlač na ČOV Ludíkov“ dílčí změny č. 9 a č. 10
- upraven regulativ plochy MU.z
- upraven regulativ plochy VX
- celá parcela č. 81 k.ú. Ludíkov dána do plochy VZ dle současného stavu - dílčí změna č. 15
- jsou navrženy nové plochy: Z.5-Z1 a T.2-Z1 – dílčí změna č. 16, T.3-Z1 – dílčí změna č. 17
- doplněno vyhodnocení PÚR ČR a ZÚR JMK
- upraven KOORDINAČNÍ VÝKRES
- doplněny kapitoly pořizovatele

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a připomínky adresujte na Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice.

Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Rozdělovník (na dodejky):

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje - Odbor územního plánování (vydá stanovisko za KÚ společně)
2. Obec Ludíkov

Sousední obce:

3. Obec Valchov
4. Obec Žďárná
5. Obec Vysočany
6. Obec Němčice
7. Městys Sloup
8. Obec Újezd u Boskovic

Dotčené orgány:

9. MěÚ Boskovice - Odbor tvorby a ochrany životního prostředí
10. MěÚ Boskovice - Odbor dopravy
11. Krajská hygienická stanice Jm kraje, územní odbor Blansko
12. HZS Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko
13. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII
15. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, odbor ochrany územních zájmů
17. Státní pozemkový úřad, pracoviště Blansko

Oprávnění investoři:

19. Povodí Moravy s.p., Brno
20. GASNET, s.r.o., Ústí nad Labem
21. VAS, a.s., Brno
22. EG.D, a.s., Brno
23. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odbor koncepce a technické přípravy, Brno

Na vědomí:

24. projektant Ing. arch Monika Vávrová