

# ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VALCHOV

(PO ZMĚNĚ č.3)

## LEGENDA :

	hranice řešeného území
	zastavěné území k 29.11.2021
	zastavitelné plochy
	plochy a koridory rezervy
	plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	plochy rezervy	
B	B	B	bydlení
r - rodinné domy			
OV	O		občanská vybavenost veř. infrastruktury
O			občanská vybavenost
a - kultura, sport, zařízení, zájm. činnost, cír. zařízení			
k - komerční zařízení			
			Ox občanská vybavenost - ostatní
R			rekreace
s - otevřená sportoviště, plochy rekreace se zázemin			
i - individuální rekreace			
PV	PV		plochy veřejných prostranství
D	D		doprava
s - silniční			
TI			technická infrastruktura
V	V		výroba
d - výroba, sklady, služby			
z - zemědělská			
Z			zeleň sídelní
v - veřejná			
H	H		vodní a vodohospodářské plochy
p - přírodní			
u - umělé			
s - suchá nádrž - poldr			

NZ		plochy zemědělské
NL		plochy lesní
NP		plochy přírodní - na plochách lesa
NP	NP	plochy přírodní - na plochách ostatních a zem. půdy
NK		plochy krajinné zeleně
	NN	plochy náhradní zeleně

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	rezerva	
			přeložka silnice II. třídy
			silnice II. a III. třídy
			místní komunikace
			úcelové komunikace

Zpřesňující podmínka zástavby v ploše Z1.1 Ox

zastavitelná plocha pro situování provozní budovy a parkoviště v severní části sjezdovky v návaznosti na silnici I/150

Zpřesňující podmínka nezastavitelnosti v ploše Z 2.1 Rs

nezastavitelná plocha nadzemními objekty (vč. terénních úprav)

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		čerpací stanice splaškové kanalizace

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

	regionální biocentrum
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	protierozní opatření

POŘIZOVATEL: MěÚ Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování	PROJEKTANT: KT architekti Ing. arch. Pavel Klein Kroftova 35, 616 00 Brno tel.: +420 605 944 569 e-mail: kta@ol.cz www.kt-arch.su	Projektant: Ing. arch. Pavel Klein Vypracoval: Bc. Karolína Štefková Bc. Lucie Roubalová	KT architekti Č. VÝKRESU: 1.2
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 06/2022	HLAVNÍ VÝKRES 1: 5 000		

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu č.3 územního plánu Valchov vydal: <b>Zastupitelstvo obce Valchov</b> Pořadové číslo poslední změny: 3 Datum nabytí účinnosti: Pořizovatel: <b>Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování</b> Jméno a příjmení:  Funkce:  Podpis: (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	(otisk úředního razítka)
--	--------------------------

